

ZAPISNIK

179. sjednice Upravnog vijeća Lučke uprave Rabac, održane 28. travnja 2016. godine u prostorijama Lučke uprave u Rapcu.

PRISUTNI članovi Upravnog vijeća: Dino Škopac-predsjednik, Dorino Rajković, Nino Škopac i Boris Babić-članovi.

OSTALI prisutni: Mario Paliska, ravnatelj, Damir Rudela, županijski Odjel za održivi razvoj i Jasmina Milanović Ruzić, zapisničarka.

Dino Škopac, predsjednik Upravnog vijeća pozdravlja sve prisutne i utvrđuje da sjednici prisustvuju svi članovi Upravnog vijeća. Pita da li ima pitanja za ravnatelja.

Kako se nitko nije javio za riječ, Dino Škopac, predsjednik Vijeća, utvrđuje da nema pitanja ravnatelju i predlaže usvajanje dnevnog reda s time da se točka AD. 1. Usvajanje Zapisnika sa 178. redovne sjednice održane 13. travnja 2016. godine odgodi za slijedeću sjednicu Upravnog vijeća.

GLASOVANJEM: Jednoglasno.

AD.2. Donošenje Zaključka o naknadi za korištenje operativnog platoa u luci Rabac po zahtjevu TZ Labin

Dino Škopac, predsjednik Upravnog vijeća daje riječ Mariu Paliski, ravnatelju Lučke uprave za dodatna pojašnjenja.

Mario Paliska, ravnatelj, objašnjava da je TZ Labin podnijela zahtjev od 8. ožujka 2016. godine za korištenje luke Rabac za održavanje manifestacija za vrijeme ljetne sezone 2016. godine, nakon što se prethodno s direktoricom Turističke zajednice razgovaralo o negativnoj tečajnoj razlici vezano za kredit Lučke uprave u švicarskim francima i kako tu pomoći Lučkoj upravi da vrati kredit. Nastavlja da je svih ovih godina Lučka uprava davala svoj lučki prostor besplatno na privremeno korištenje svima koji su to zatražili da bi na tom prostoru održavali svoje manifestacije kao i LAR-u i slično, te kaže da je to tema slijedeće točke Dnevnog reda ove sjednice.

Nino Škopac, član Upravnog vijeća, skreće pozornost da se vodi računa o komercijanim, odnosno nekomercijalnim djelatnostima prilikom davanja odobrenja za održavanje manifestacija.

Dino Škopac, predsjednik, utvrđuje činjenice, kao:

- da Lučka uprava ima sa TD Labin 2000 d.o.o. sklopljen Ugovor o pružanju usluge naplate parkiranja na lučkom području oznake k.č. 1080 k.o. Rabac
- da Labin 2000 d.o.o na ime sklopljenog Ugovora plaća Lučkoj upravi godišnje 25.000,00 kuna
- da Labin 2000 d.o.o. mimo sklopljenog Ugovora dio prostora predviđenog/označenog kao parking prostor daje za održavanje različitih manifestacija i to naplaćuje
- da Lučka uprava nema o tome evidenciju
- da Lučka uprava ima teret duga od 200.000,00 kuna na ime kredita u švicarskim francima samo za prošlu godinu, te slijedom toga predlaže:
- da se ovlasti ravnatelja Lučke uprave da održi sastanak sa direktorom TD Labin 2000 d.o.o. Labin i predoči mu sve prethodno utvrđene činjenice, te predloži sklapanje novog ugovora sa proširenim ovlastima TD Labin 2000 d.o.o. vezano za upravljanje parkirnim mjestima na lučkom području i mogućnosti da se na tom lokalitetu održavaju manifestacije uz naplatu, kao i povećanom naknadom Lučkoj upravi sa sadašnjih 25.000,00 na 35.000,00 kuna godišnje
- uputiti dopis TZ Grada Labina da se sa ovim zahtjevom za održavanje manifestacija za vrijeme ljetne sezone 2016. obrati TD Labin-u 2000 d.o.o. Labin. Otvara raspravu.

GLASOVANJEM: Jednoglasno.

AD.3. Donošenje Pravilnika o izmjeni i dopuni Pravilnika o lučkim naknadama

Dino Škopac, predsjednik Upravnog vijeća daje riječ Mariu Paliski, ravnatelju Lučke uprave za obrazloženje.

Mario Paliska, ravnatelj, nastavno na prethodnu raspravu obrazlaže prijedlog da se za korištenje operativnog platoa luke za održavanje manifestacija sa komercijalnim djelatnostima na glavi rive u Rapcu, kao i u lukama Plominu i Trgetu utvrdi naknada po m² zauzete površine, a za ostale manifestacije (pučke fešte i sl.) da se utvrdi naknada u paušalnom iznosu od 1.500,00 kuna dnevno.

Predlaže, također da se za neprofitne manifestacije naknada ne naplaćuje

Dino Škopac, predsjednik Upravnog vijeća, otvara raspravu.

Dino Škopac, predsjednik Upravnog vijeća, zaključuje raspravu i daje prijedlog na glasovanje.

GLASOVANJEM: Jednoglasno.

AD.4. Razmatranje zahtjeva Općine Raša o definiranju uvjeta o opremanju komunalnih vezova u luci Trget

Dino Škopac, predsjednik Upravnog vijeća, daje riječ Mariu Paliski, ravnatelju Lučke uprave Rabac.

Mario Paliska, ravnatelj, upoznaje članove Upravnog vijeća sa dopisom kojeg je dostavila Općina Raša, naime Općina Raša je pokrenula na Pomorskom fakultetu izradu studije opravdanosti davanja lučkog područja u koncesiju i za potrebe izrade te studije traži od Lučke uprave određenu dokumentaciju, između ostalog i uvjete za opremanje komunalnih vezova.

Damir Rudela, predstavnik Odsjeka za pomorstvo, promet i veze pri Upravnom odjelu za održivi razvoj Istarske županije u Pazinu kaže da je Općina Raša uputila zahtjev za izmjenу lučkog područja za što treba prethodno izmjeniti Prostorni plan Općine Raša tj. izmjena mora biti ucrtana u Prostornom planu, dok se ne rješi ovaj prethodni postupak, smatra da je ovaj zahtjev Općine Raše bespredmetan.

Dino Škopac, predsjednik Upravnog vijeća, otvara raspravu.

Dorino Rajković, član Upravnog vijeća, kaže da je Općina Raša već krenula u proceduru, a za komunalne vezove i uvjete pitaju zato što im trebaju podaci za izradu studije koju su već naručili.

Dino Škopac, predsjednik Upravnog vijeća, konstatira da je ova Lučka uprava dala Općini Raša samo načelnu suglasnost na njihov zahtjev za proširenje lučkog područja, te daljnje postupanje po ovom ide sukladno zakonu i propisima, a najprije slijedi donošenje izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Raša, dok uvjete opremanja komunalnih vezova definira Odluka o koncesiji koju donosi Upravno vijeće Lučke uprave, te zaključuje raspravu i daje prijedlog odgovora Općini Raša na glasovanje.

GLASOVANJEM: Jednoglasno..

AD.5. Aktualna problematika

Dino Škopac, predsjednik Upravnog vijeća, otvara raspravu.

Dorino Rajković, član Upravnog vijeća, kaže da je zvala načelnica Općine Raša radi uređenja plaže Trget i predložila da to financira Lučka uprava, a da će Općina Raša nakon rebalansa vratiti novac Lučkoj upravi.

Dino Škopac, predsjednik Upravnog vijeća, podsjeća da je odluka po ovom pitanju već donijeta, da Lučka uprava može jedino, a to joj je i u dužnosti i to joj je obveza jer se radi o lučkom području, da očisti plažu, ali ne i da obavi posipavanje.

GLASOVANJEM: Jednoglasno.

Mario Paliska, ravnatelj LU, informira članove Upravnog vijeća o odlučenom na sastanku sa predstavnicima PBZ banke, naime kada se kredit uzimao bila je provedena javna nabava, te čita članovima Upravnog vijeća očitovanje banke na upit da se kredit stavi u kune (konverzija u hrvatske kune)

Dino Škopac, predsjednik Upravnog vijeća, kaže da se po tome može još pokušat kontaktirati i druge banke, te dalje nastavlja i upoznaje vijećnike sa zahtjevom gospodina Šverka koji ima suglasnost načelnika Policijske uprave Istarske da se može koristiti policijskim vezom u luci Rabac za privez svog broda – glisera s obzirom da ga Policija trenutno ne koristi. Pita ravnatelja Marija Palisku u čemu je problem i zašto se gospodinu Šverku ne omogući korištenje tog veza, naime, kaže da ga je zbog toga zvao Gradonačelnik i postavio mu to isto pitanje.

Mario Paliska, ravnatelj, kaže da je jedan od razloga taj jer se radi o komunalnom vezu koji je uz glavu rive i da ukoliko se bude vezao gliser koji je 5,5 m tada se glava rive neće moći koristiti kao operativni dio luke koji je dodijeljen brodicama. Nadalje ističe da se dodjelom ovog veza obrtu NINA isti dovodi u povlaštenu položaj u odnosu na druge iznajmljivače plovila. Podsjeća da su dva komunalna veza za iznajmljivače plovila ukinuta iz razloga jer se nije moglo svima ponuditi iste uvjete. Stoga smatra da bi primjerenije bilo da se vez ostavi na korištenje ribarskom obrtu koji radi cijele godine i jedan je od rijetkih ribara koji nema komunalni vez.

Dorino Rajković, član Upravnog vijeća, predlaže da se razgovara s gospodinom Šverkom i s njime dogovore i definiraju uvjeti za korištenje tog veza, kao npr. premještaj na komercijalni vez tijekom ljetnih mjeseci i sl.

Dino Škopac, predsjednik Upravnog vijeća, zaključuje da gospodinu Šverku svakako treba udovoljiti zahtjevu s obzirom da ima i suglasnost potpisanu od načelnika Policijske uprave Istarske županije, te s njime definirati uvjete korištenja veza.

AD. 6. Razno

Nema prijedloga za raspravu i odlučivanje.

Dovršeno.

PREDSJEDNIK
Upravnog vijeća
Dino Škopac